

Samhandling i kontrakter

- Entreprenørens syn



Forretningsidé

REINERTSEN skal være en attraktiv leverandør av multi-disiplin engineering, total-prosjekter (EPCI) og drift- og vedlikeholdstjenester. Firmaet arbeider innen markedsområdene olje & gass, bygg & anlegg og industri.

REINERTSEN skal utvikle teknologiske løsninger og produkter som bidrar til våre kunders verdiskapning.



Virksomhet i hele verdikjeden ...



Reinertsen hovedområder

Reinertsen Olje & Gas

- Engineering
- Fabrikasjon
- Installasjon
- Modifikasjon



Reinertsen Land

- Plan og Arkitektur
- Engineering
- Bygging / Entrepriise



Nordisk aktør



Antall ansatte som dekker en rekke fagområder



Hovedkontor i Trondheim



Murmansk



E18 Solerød-Gulli, Tønsberg

- Entrepriseform: Hovedentreprise
- Kontraktssum: ca 427 MNOK
- Byggherre: Statens vegvesen, Region Øst
- Byggetid: Sept. 04-okt. 07



Rv 546 Huftarøy-Hundvåkøy

- Entrepriseform: Hovedentreprise
- Kontraktssum: 265 MNOK
- Byggherre: Statens vegvesen, Region Vest
- Byggetid: April 05-Nov. 07



RV 80 Tverlandet bru

Entrepriseform: Hovedentreprise
Kontraktssum: 270 MNOK
Byggherre: Statens vegvesen, Region Nord
Byggetid: Aug. 2011 – nov. 2013



Historien ?

- Tradisjonelle kontrakter basert på NS 3430/NS 8406
- Oppstart like etter kontraktsignering ?
- Mye uavklart mens arbeidene pågår i oppstartfasen ?
- Mangler felles kontraktsforståelse ?
- Ulik oppfatning av roller og ansvar ?
- Planlegging starter etter oppstart ?
- Andre etater ikke på plass ?
- Konsulent ligger etter med arbeidsgrunnlag ?

Tangtunnelen – Betongkulvert E6

- Kontraktstype : Totalentreprise med hovedentreprise på elektro
- Kontraktssum : 115 MNOK eks mva
- Byggetid : 2010 - 2011
- Byggherre : Statens Vegvesen



Samhandling i kontrakter

Kontrakt: E6 Senterveien-Tonstad



Samhandling i kontrakter



Samhandling i kontrakter

Kontraktens omfang:

- Kontraktssum 200 mill.kr
- Oppstart samhandlingsfase okt. 2011
- Oppstart bygging nov. 2011
- 1.200 m ny E6 – 4 felt
- 300 m opprusting og nybygging av Senterveien
- To rundkjøringer med planfritt kryss
- 5 bruer
- Drens- og overvannledninger
- Omlegging VA-ledninger
- Kabel- og ledningsarbeider
- Støyskjermer og noe riving

Samhandling i kontrakter

- For denne kontrakten ble det avsatt 4 uker til samhandlings- og utviklingsfasen
- Partene kunne dersom det ble hov avslutte samhandlings- og utviklingsfasen og deretter starte utførelsesfasen
- Partene kunne også forlenge samhandlings- og utviklingsfasen
- Samhandlings- og utviklingsfasen ble utført i sin helhet i dette prosjektet.
- Tidsbruken i denne fasen ble avregnet etter timepriser gitt i tilbudet.

Samhandling i kontrakter

4 samhandlingsmøter ble gjennomført

- Møte 1: (2 dager)
 - Gjennomgang prosjektorganisasjon, byggherre, konsulent,entreprenør
 - Kommunikasjon og informasjon, webhotell, møtestruktur etc.
 - Middag på Jonathan Resturant (bli kjent)
- Møte 2: (2 dager)
 - Gjennomgang av faseplaner
 - Grundig befaring i anleggsområdet
 - Arbeidsvarsling
 - HMS (Entreprenør og BH)
 - Framdriftsplaner

Samhandling i kontrakter

- Møte 3 (2 dager)
 - Veg og kvalitetssikring, dokumentasjon fra entreprenør, kontrollplan, innmåling, FDV etc.
 - Elektro, stor elektropakke i kontrakten,
 - VA, masseflytting
 - Konstruksjoner
 - Befaring
 - Orientering til andre etater, politi, kommune, VTS, E-verk, Tele
- Møte 4 (1 dag)
 - Konflikthåndtering
 - Løsningsorientert, åpenhet
 - Egne møter vedr. uavklarte konflikter, evt. Tas ett hakk opp i systemene
 - Tvister løses med bruk av konfliktråd

Samhandling i kontrakter

Erfaringer så langt:

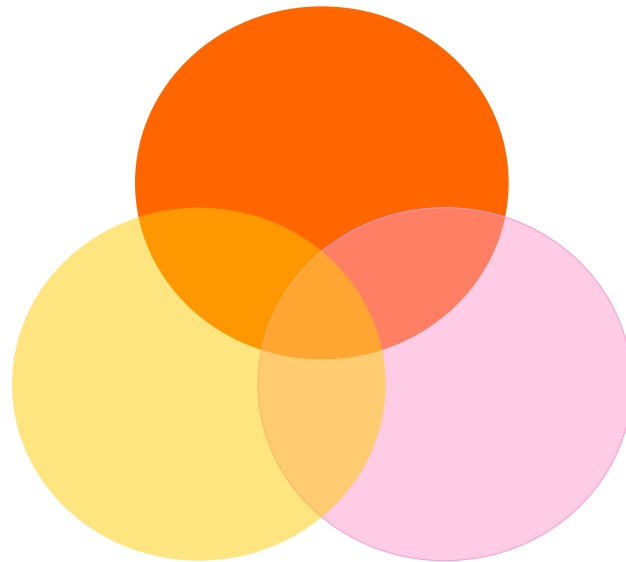
- Bedre samhandling i totalentreprisekontrakter
- Skaper et godt samarbeide
- Skape felles kontraktsforståelse (hvordan løse evt konflikter)
- Skape grunnlag for et redusert konfliktnivå
- Bedre oppstart av prosjektet, mye er avklart på forhånd
- Bedre tid til å informere og bli informert av andre etater, naboer etc.
- Muligheter for entreprenør å foreslå alt. løsninger i tidligfasen.

Samhandling i kontrakter

- Viktig at samhandling også fortsetter etter oppstart
 - I form av en forbedrings- og utviklingsfase
 - Foreslå nye løsninger undervegs.
- Incitament i forhold til honorering er viktig i samhandlingsfasen.
 - Alle møter og forberedelser ble honorert av byggherre
 - Setter av tid til samhandlingsfasen
- Varigheten av samhandling avhenger av type prosjekt
- Vi som entreprenør er udelt positiv til samhandling !

Samhandling i kontrakter

Entreprenørens interesser/mål



Rådgivers interesse/mål

Byggherrens interesser/mål

VÅRE ANSATTE KAN JOBBE MED ALLE OMRÅDER INNEN VERDIKJEDEN.

REINERTSEN

English Version

HVA VI GJØR OLJE OG GASS LANDBASERT KARRIERE KONTAKT OSS

SØK

Nettstedskart

MENY

Hjem
Hva vi gjør
Olje og gass
Landbasert
Karriere
Kontakt oss

KARRIERE

Anleggsledere bygg
Søknadsfrist: 27.09.2007
Sted: Trondheim

Helse, Miljø, Sikkerhet, Instrument/Automasjon
Søknadsfrist: 29.09.2007
Sted: Oslo, Østanger, Tjeldbergodden

Søknadsfrist: 08.10.2007
Sted: Trondheim

» Karrierer i Reinertsen

Karriere i Reinertsen

REINERTSEN AS tilbyr et mangfold av faglige utfordringer for ingeniører og sivilingeniører. Gjennom systematisk planlegging og prestasjonsmåling ønsker vi at den enkelte skal få ta del i utformingen av egen karriereutvikling. Dette forutsetter et høyt bevissthetsnivå omkring såvel markedutvikling som teknologisk utvikling. Ved siden av disse elementene ønsker vi også å utvikle de personlige egenskapene tilpasset den enkeltes jobbrolle.

Les mer

NYHETER

Siste artikler Mest leste

- Om Reinertsen
- Reinertsen - Divisjon
- Entrepreneur
- Gass
- Søk etter ledige stillinger i Reinertsen
- Konsernstruktur

Ny kontrakt til Reinertsen AS for Ormen Lange

Reinertsen AS er tildelt en kontrakt for design av rørledninger som skal brukes for utbygging av den sørlige delen av Ormen Lange-feltet. Kontrakten har en verdi på 40 millioner kroner.

Reinertsen AS arrangerer internhusleie kurs for ansatte i kommunal og fylkeskommunal sektor

Reinertsen AS har fått støtte fra Statens bygningstekniske etat, gjennom selskapet K&BE (Kommunestøtte for bedr...

Takk for meg